

**OBEC LUTILA**  
Štefánikova 84, 966 22 Lutila  
Stavebný úrad

Číslo spisu: 352/2016  
Vybavuje: Bc. Malíková

Lutilla  
07.11.2016



Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

dňa: 14. 11. 2016 podpis: 

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Lutilla, ktorá je, podľa zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 ods.1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom posúdila návrh spoločnosti TIMELINE, s.r.o., Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36624276 zastúpenej spoločnosťou D.D.M., s.r.o., Slaská 246, 966 22 Lutilla, IČO: 47891271 zo dňa 05.10.2016 na kolaudáciu „SO 302 Prípojky NN“ budovaného v rámci stavby „INŽINIERSKE SIETE V LOKALITE ROZVOJA 1D LUTILLA – II ETAPA“ na pozemkoch parc. čísla CKN 927/5, CKN 927/119, CKN 927/114, CKN 927/115, CKN 927/117, CKN 927/110, CKN 927/111, CKN 3421/1, CKN 3421/3, CKN 3419/2, CKN 3420/1, CKN 3420/3 v katastrálnom území Lutilla, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie Obcou Lutilla pod číslom 421/2015 zo dňa 04.12.2015. Na základe výsledkov kolaudačného konania vydáva toto

### r o z h o d n u t i e:

podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona a § 20 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### p o v o ľ u j e u ž i v a n i e

„SO 302 Prípojky NN“ na pozemkoch parc.č. **CKN 927/5, CKN 927/119, CKN 927/110, CKN 927/117, CKN 927/111, CKN 927/115, CKN 3421/1, CKN 927/114, CKN 3421/3, CKN 3420/1, CKN 3419/2, CKN 927/119** v katastrálnom území **Lutilla** budovaný v rámci stavby „INŽINIERSKE SIETE V LOKALITE ROZVOJA 1D LUTILLA – II ETAPA“

Nepodstatné odchýlky od dokumentácie overenej v stavebnom konaní sú vyznačené v dokumentácii. Tieto odchýlky nevyžadujú samostatné konanie.

#### **Pre užívanie stavby určuje stavebný úrad tieto podmienky:**

1. Stavba bude užívaná len na účel, pre ktorý bola určená stavebným povolením a kolaudačným rozhodnutím.
2. Vlastník bude stavbu udržiavať v dobrom technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnocovaniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
3. Vlastník stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov ako aj príslušných STN.

#### O d ō v o d n e n i e:

Dňa 05.10.2016 podala spoločnosť TIMELINE, s.r.o., Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36624276 zastúpená spoločnosťou D.D.M., s.r.o., Slaská 246, 966 22 Lutilla, IČO: 47891271 návrh na kolaudáciu „SO 302 Prípojky NN“ budovanej v rámci stavby „INŽINIERSKE SIETE V LOKALITE ROZVOJA 1D LUTILLA – II ETAPA“ na pozemkoch parc. čísla

CKN 927/5, CKN 927/119, CKN 927/114, CKN 927/115, CKN 927/117, CKN 927/110, CKN 927/111, CKN 3421/1, CKN 3421/3, CKN 3419/2, CKN 3420/1, CKN 3420/3 v katastrálnom území Lutíla, na ktorú obec Lutíla vydala pod číslom spisu 421/2015 zo dňa 04.12.2015 stavebné povolenie.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania oznámením pod číslom 352/2016 zo dňa 06.10.2016 a na prerokovanie návrhu nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

V oznámení stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní inak sa na ne neprihliadne. Zároveň ich upozornil, kde môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. V súlade s § 80 ods. 2 stavebného zákona dotknuté orgány a účastníkov konania stavebný úrad tiež upozornil, že stanoviská ku kolaudácii stavby môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň ich stavebný úrad poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania.

Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 03.11.2016. O jeho priebehu je spísaná zápisnica.

Inšpektorát práce Banská Bystrica, Partizánska cesta 98, 974 33 Banská Bystrica listom č. IPBB-OBOZP/KON/2016/5108-0002-03 zo dňa 21.10.2016 oznámil svoju neúčast' na konaní vzhľadom na rozsah a charakter stavby.

V konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, že boli dodržané podmienky stavebného povolenia a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie. Nepodstatné zmeny realizovania stavby od dokumentácie overenej v stavebnom konaní si nevyžadujú osobitné konanie. Zo strany navrhovateľa boli predložené všetky doklady potrebné k vydaniu predmetného rozhodnutia.

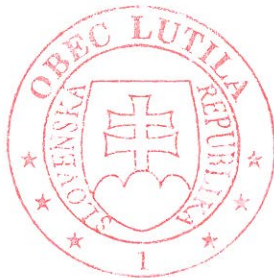
Na základe uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

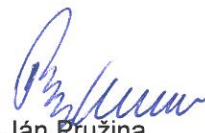
Navrhovateľ uhradil za vydanie rozhodnutia správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších úprav v hodnote 60,00 €.

#### Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na stavebný úrad – Obec Lutíla, Štefánikova 84, 966 22 Lutíla.

Po vyčerpaní opravných prostriedkov je možné rozhodnutie preskúmať súdom.



  
Ján Pružina  
starosta obce

#### Rozhodnutie sa doručí:

1. TIMELINE, s.r.o., Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
2. D.D.M., s.r.o., Slaská 246, 966 22 Lutíla
3. Obec Lutíla, Štefánikova 84, 966 22 Lutíla

#### Na vedomie

4. Ing. Ľuboslav Pavla, SNP 137, 965 01 Žiar nad Hronom
5. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žiar nad Hronom
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Žiar nad Hronom
8. Inšpektorát práce, Partizánska 98, 974 33 Banská Bystrica

9. OR PZ, ODI Žiar nad Hronom
10. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
11. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., ul. SNP 125, 965 01 Žiar nad Hronom
13. Slovak Telekom, a.s., Horná 77, 974 01 Banská Bystrica

Po právoplatnosti

14. TIMELINE, s.r.o., Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
15. D.D.M., s.r.o., Slaská 246, 966 22 Lutilla
16. Obec Lutilla, Štefánikova 84, 966 22 Lutilla
17. Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor